Comune di Misiliscemi

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)
V Settore – Urbanistica – SUE - SUAP
protocollo@pec.comune.misiliscemi.tp.it

Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti
di Trapani e Marsala
protocollocnd.trapani@pec.notariato.it

Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Trapani
ordine.trapani@ingpec.eu

Ordine degli Architetti
della Provincia di Trapani
oappc.trapani@archiworldpec.it

Collegio dei Geometri e dei G.L.
della Provincia di Trapani
collegio.trapani@geopec.it

Ordine dei Periti industriali e dei P.I.L.
della Provincia di Trapani
ordineditrapani@pec.cnpi.it

Ordine dei Dottori Agronomi e dei
Dottori Forestali della Provincia di Trapani
protocollo.odaf.trapani@conafpec.it

Collegio degli Agrotecnici e degli A.L.
della Provincia di Trapani e Agrigento
trapani@pecagrotecnici.it

e, P.C.
Alla Giunta Comunale di Misiliscemi
SEDE

Oggetto: Comunicazione afferente i termini di validità dei Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) rilasciati dal Comune di Misiliscemi – V Settore Urbanistica, SUE, SUAP successivamente al 01/09/2024 tramite il portale "Impresainungiorno".

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Nominato con Determinazione del Sindaco n° 11 del 03/11/2023 e successive proroghe

Facendo riferimento a quanto in oggetto, ed in particolare a colloqui intercorsi in questi giorni con alcuni notai del Distretto di Trapani e Marsala, i quali lamentavano la presunta non validità dei C.D.U. rilasciati dallo scrivente Ufficio a seguito dell'attivazione del portale "Impresainungiorno", si rende necessario comunicare quanto appresso.

Ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., il Procedimento Amministrativo si conclude con la Protocollazione del Provvedimento. Tale Operazione, ai sensi dell'Art. 55 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. *"è l'apposizione o l'associazione all'originale del documento, in forma permanente non modificabile, delle informazioni riguardanti il documento stesso"*.

Dal tenore letterale della norma sopra citata è evidente che è sufficiente "associare" il numero di Protocollo e non appare cogente che tale numerazione sia riportata sul Provvedimento stesso.

Il nuovo Codice dell'Amministrazione Digitale prevede che nella comunicazione tra imprese e PA il digitale sia la norma **e il cartaceo l'eccezione**.

Il D.Lgs. 160/2010 e s.m.i., recante *"Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge n. 112 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 133 del 2008"*, agli Articoli 3 e 4 ha istituito il Portale **"Impresainungiorno"**, disponendo altresì che il SUAP *"assicura al richiedente una **risposta telematica unica** e tempestiva in luogo degli altri uffici comunali e di tutte le amministrazioni pubbliche comunque coinvolte nel procedimento, ivi comprese quelle preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità"*…

È lapalissiano pertanto, per quanto sopra esplicitato, che l'unicità e la garanzia temporale della "risposta" sono effettuate esclusivamente mediante la protocollazione del Provvedimento e contestuale trasmissione dello stesso al soggetto interessato nei modi previsti dalla vigente normativa.

Tutto ciò premesso, entrando nel merito della Procedura adottata dallo scrivente Ufficio per i Procedimenti Amministrativi finalizzati al rilascio di Certificati di Destinazione Urbanistica, i Notai con i quali sono intercorsi i colloqui sopra descritti, manifestavano le proprie perplessità in merito alla frase di chiusura del provvedimento la quale recita ***"Si specifica che la data di emissione del presente Certificato, ai sensi del comma 1 e del comma 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014, corrisponde alla data di protocollazione del medesimo certificato, in quanto tale data coincide, Ex Lege, alla data di emanazione e di efficacia del presente Certificato."***

A tal proposito occorre specificare che il portale "Impresainungiorno", realizzato secondo i criteri stabiliti dalla vigente normativa di cui al D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD - Codice dell'Amministrazione digitale) e al D.P.R. 160/2010, provvede tra le altre funzioni, alla **"protocollazione informatica della documentazione in entrata e in uscita, per la certificazione della corrispondenza, come previsto dal DPR 445 del 28 dicembre 2000 e dal DPCM del 31 ottobre 2000"**; Per approfondimenti e verifiche si rimanda al seguente sito: https://www.impresainungiorno.gov.it/web/l-impresa-e-il-comune/requisiti-e-funzioni-del-suap.

Al termine del Procedimento Amministrativo quindi, il Responsabile del Settore provvede ad inviare tramite SUAP (che per come esplicitato sopra, include anche la funzione di protocollazione) al Richiedente il Certificato stesso, mediante l'invio su portale del Certificato richiesto, ma la cosa che assume maggiore rilevanza è che il sistema provvede, contestualmente alla protocollazione ed invio tramite portale, ad **inviare una PEC al richiedente nel quale sono riportati i protocolli di arrivo della pratica e quello di trasmissione del**

Provvedimento, provvedendo altresì ad allegare al Provvedimento, due documenti, denominati "SUAP-comunicazione.pdf" e "SUAP-comunicazione.xml", attestanti i protocolli sopra elencati.

Appare evidente che la protocollazione del Provvedimento sia stata effettuata nel rispetto della vigente normativa che ad ogni buon fine si riporta nuovamente, che indica la protocollazione come: *"è l'apposizione o l'associazione all'originale del documento, in forma permanente non modificabile, delle informazioni riguardanti il documento stesso".*

Si ritiene pertanto, per le motivazioni sopra citate, che i certificati di destinazione urbanistica rilasciati dallo scrivente Ufficio successivamente alla data del 01/09/2024 e trasmessi con portale **"Impresainungiorno"** siano **"perfetti, validi ed efficaci"**, in quanto la loro formazione e la relativa comunicazione ai soggetti richiedenti sono stati effettuati conformemente alla vigente normativa.

Si invitano i professionisti e gli utenti che hanno inoltrato istanza di ottenimento di C.D.U., una volta ottenuto il certificato mediante Portale e PEC, di inoltrare tale documento ai Signori Notai utilizzando la funzione **"inoltra"** presente nella propria casella PEC e di astenersi dall'effettuare il download del certificato e di trasmetterlo con altri sistemi; Così facendo infatti si provvede a trasmettere al ricevente l'intera comunicazione contenente oltre al Certificato, l'allegata attestazione di Protocollo in maniera da Consentire ai Notai di potere attestare la data di rilascio del Provvedimento in maniera certa.

Si comunica infine che lo scrivente Ufficio, al fine di dirimere ogni dubbio, ha disposto la sostituzione della frase di chiusura dei C.D.U., indicando la seguente dicitura:

"Si specifica che la data di emissione del presente Certificato, ai sensi del comma 1 e del comma 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014, corrisponde alla data di protocollazione del medesimo certificato, in quanto tale data coincide, Ex Lege, alla data di emanazione e di efficacia del presente Provvedimento, poiché tale operazione coincide con la fase finale del Procedimento Amministrativo. Tale data di protocollazione, indicata alla voce "Protocollo della comunicazione", è indicata nella PEC di trasmissione del presente Certificato nonché nell'allegato alla PEC medesima denominato "SUAP-comunicazione.pdf", il quale allegato è parte integrante ed essenziale del C.D.U. in oggetto."

al posto della precedente, che recitava:

"Si specifica che la data di emissione del presente Certificato, ai sensi del comma 1 e del comma 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014, corrisponde alla data di protocollazione del medesimo certificato, in quanto tale data coincide, Ex Lege, alla data di emanazione e di efficacia del presente Certificato."

Si chiede cortesemente al Consiglio Notarile, nonché agli Ordini e Collegi Professionali indicati in epigrafe di volere dare ampia diffusione della presente nota ai propri iscritti.

Tanto era dovuto.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

Firmato digitalmente da:
STABILE SALVATORE
Firmato il 19/11/2024 10:49
Seriale Certificato: 2026025
Valido dal 21/12/2022 al 21/12/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA